



8.2. Patrimoine protégé

Composé de Monuments Historiques, de sites classés ou inscrits, le patrimoine protégé suit la même logique spatiale que les pôles touristiques majeurs. On constate une concentration autant dans la vallée de la Creuse qu' autour de Saint Benoît-du-Sault.

Le patrimoine protégé le plus proche se situe à 3,3km de l'aire de projet. Il s'agit de l'église de Mouhet construite en fond de vallée. L'étude a recensé au total 79 monuments MH qui gravitent autour de l'aire de projet dont seulement cinq à moins de 5km (Azerables, Parnac et Mouhet).

Le vieux village de Saint Benoît-du-Sault à 5,5km est le site protégé et sauvegardé le plus proche de l'aire de projet. Suivent les rives du lac de Chambon à 8,6km, et l'ensemble des sites dans la vallée de la Creuse entre 9 et 15km de l'aire de projet.

Une distance de presque 10 km sépare le site protégé du hameau et du château de la Brosse à Chaillac, monuments faisant partie du patrimoine sensible recensé dans le SRE (schéma régional éolien du Centre) et le site du projet.

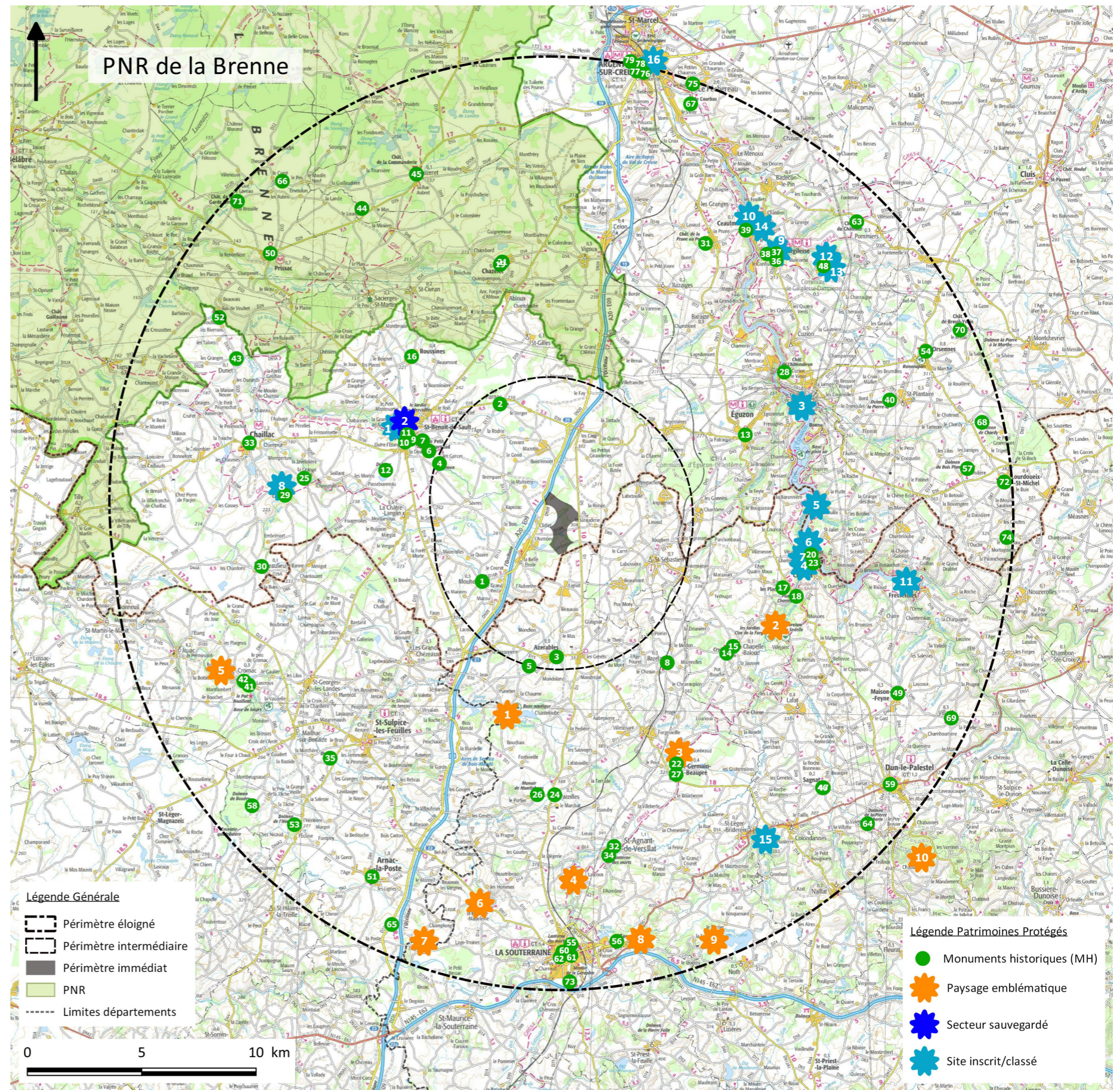
Enfin, le site inscrit des Combes de la Cazine à Naillat (Limousin) se trouve à 14km de l'aire de projet.

L'ensemble du patrimoine protégé a été analysé par rapport à son aire d'influence visuelle et sa co-visibilité potentielle avec le projet. Compte tenu de la distance d'éloignement, de la morphologie et des structures végétales du territoire concerné, on constate un faible enjeu pour une grande partie du patrimoine protégé.

En complément à l'analyse de la ZVI (en annexe), un travail de terrain a été réalisé pour les secteurs en situation belvédère, en haut de pente ou au rebord de vallée, notamment autour de la vallée de la Creuse, de la butte de la Brosse (Chaillac) et de Saint Benoît-du-Sault. L'impact du projet sur les points de vue identifiés sera analysé à l'aide de photomontages.

L'extrémité sud-est du périmètre du Parc Naturel Régional de la Brenne est concernée par le périmètre éloigné du projet. Le PNR s'étend sur 183 000 hectare et se compose d'un ensemble de régions naturelles variées dont la plus caractéristique est la Grande Brenne.

Cependant, la distance d'éloignement ainsi que la structure paysagère de la Petite Brenne (secteur concerné par l'étude), composée d'étangs et de bois est peu sensible face au projet. De surcroît, les sites majeurs du PNR de la Brenne se trouvent hors périmètre : les réserves naturelles de Chérine et de Massé -Foucault, les vallées de l'Anglin et de la Creuse.





PARTIE 4 - PIECE 2 - ETUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTE

SECTION IV - LE PAYSAGE ET LE PATRIMOINE

N°	COMMUNE	DEPARTEMENT	REGION	PATRIMOINE	PROTECTION	PROPRIETE	VISITES	DISTANCE (1)	AIRE DE MISE EN SCENE	ENJEU
Périmètre rapproché entre 2 et 5km										
1	MOUHET	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Pierre de Mouhet	MH inscrit	propriété de la commune	ouvert au public	3,33	centre bourg en fond de vallon	modéré
2	PARNAC	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Martin de Parnac	MH inscrit	propriété de la commune	ouvert au public	4,37	centre bourg en rebord de vallée	modéré
3	AZERABLES	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise St Georges	MH classé	propriété de la commune	ouvert au public	4,45	coeur de bourg sur un relief	modéré
4	PARNAC	INDRE	CENTRE	Dolmen des Gorces ou de Montgarneau	MH classé	propriété d'une personne privée		4,83	fond de vallée, écrin végétal	faible
5	AZERABLES	CREUSE	LIMOUSIN	Chapelle château Montjouan	MH inscrit	propriété d'une personne privée		5,02	écrin végétal, écart	modéré
Périmètre éloigné entre 5 et 18km										
6	PARNAC	INDRE	CENTRE	Dolmen de l'Aire-aux-Martres	MH classé	propriété d'une personne privée		5,46	fond de vallée, écrin végétal	faible
7	PARNAC	INDRE	CENTRE	Château de Montgarnaud	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	5,87	coteau boisé perceptible depuis hauteur de Saint-Benoît-du-Sault	fort
8	BAZELAT	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise St Pierre et St Paul	MH inscrit	propriété de la commune		6,42	centre bourg	faible
9	SAINT-BENOIT-DU-SAULT	INDRE	CENTRE	Prieuré Saint-Benoît	MH classé	propriété de la commune ; propriété d'une personne privée	utilisation culturelle ; fermé au public	6,46	site inscrit, site sauvegardé, label Plus Beau Village de France	enjeu régional
10	LA CHATRE-LANGLIN	INDRE	CENTRE	Chaussée de l'Etang ou digue	MH classé	propriété du département	utilisation culturelle ; fermé au public	6,51	fond de vallée	enjeu régional
11	SAINT-BENOIT-DU-SAULT	INDRE	CENTRE	Maison de l'Argentier	MH inscrit	propriété d'une personne privée		6,59	centre-ville	faible
12	LA CHATRE-LANGLIN	LA CHATRE-LANGLIN	CENTRE	Dolmen de Passe-Bonneau	MH classé	propriété d'une personne privée		7,02	écrin végétal, bocage, boisement	faible
13	EGUZON-CHANTOME	INDRE	CENTRE	Restes du château	MH inscrit	propriété d'une société privée	fermé au public	8	centre ville	faible
14	LA CHAPELLE-BALOUE	CREUSE	LIMOUSIN	Croix de chemin	MH classé	propriété de la commune		8,19	écrin végétal	faible
15	LA CHAPELLE-BALOUE	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise Notre Dame de Lorette	MH inscrit	propriété de la commune		8,27	coeur de bourg	faible
16	ROUSSINES	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Sulpice	MH classé	propriété de la commune		8,41	coeur de bourg	faible
17	CROZANT	CREUSE	LIMOUSIN	Domaine des Places	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	9,29	écrin végétal, boisement	faible
18	CROZANT	CREUSE	LIMOUSIN	Pont Charraud	MH inscrit	propriété du département		9,95	fond de vallée	faible
19	CHAZELET	INDRE	CENTRE	Château de Chazelet	MH inscrit	propriété d'une personne privée		10,12	écrin végétal	faible
20	CROZANT	CREUSE	LIMOUSIN	Ruines du château de Crozant	MH classé	propriété privée ; propriété de la commune	ouvert au public	10,2	fond de vallée	faible
21	CHAZELET	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Jean-Baptiste	MH inscrit	propriété de la commune	utilisation culturelle	10,23	coeur de bourg	faible
22	SAINT-GERMAIN-BEAUPRE	CREUSE	LIMOUSIN	Château de St Germain Beaupré	MH classé et inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	10,3	écrin végétal, parc	faible
23	CROZANT	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise Saint Etienne	MH classé	propriété de la commune		10,39	Frange urbaine sur éperon	modéré
24	VAREILLES	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise Saint-Pardoux	MH inscrit	propriété de la commune		10,48	coeur de bourg	faible
25	CHAILLAC	INDRE	CENTRE	Maison forte de la Grange Missée	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	10,5	hameau, champ	faible
26	VAREILLES	CREUSE	LIMOUSIN	Restes du manoir Montlebeau	MH classé	propriété d'une personne privée		10,51	position isolée, relief peu favorable	faible
27	SAINT-GERMAIN-BEAUPRE	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise St Germain d'Auxerre	MH inscrit	propriété de la commune		10,72	coeur de bourg	faible
28	CUZION	INDRE	CENTRE	Restes du château de Chateaubrun	MH inscrit	propriété d'une société privée	ouvert au public	10,86	écrin végétal, bois	faible
29	CHAILLAC	INDRE	CENTRE	Restes du château de Brosse	MH inscrit	propriété d'une personne privée		11,26	haut de pente	enjeu régional
30	BEAULIEU	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Nicolas	MH inscrit	propriété de la commune		12,57	coeur de bourg	faible
31	CEAULMONT	INDRE	CENTRE	Ruines du château de la Prune-au-Pot	MH inscrit	propriété d'une personne privée		12,78	écrin végétal, parc	faible
32	SAINT-AGNANT-DE-VERSILLAT	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise St Agnant d'Orléans	MH inscrit	propriété de la commune		12,92	frange de bourg avec ripisylve	faible
33	CHAILLAC	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Pierre de Chaillac	MH inscrit	propriété de la commune	utilisation culturelle	13,08	centre-ville	faible
34	SAINT-AGNANT-DE-VERSILLAT	CREUSE	LIMOUSIN	Lanterne des morts de St Agnant	MH inscrit	propriété de la commune		13,28	cimetière, versant nord vers projet, mais relief peu favorable	faible
35	SAINT-SULPICE-LES-FEUILLES	HAUTE-VIENNE	LIMOUSIN	Dolmen dit des Bras	MH classé	propriété d'une association		13,34	écrin végétal, bocage, bois	faible
36	GARGILESSA-DAMPIERRE	INDRE	CENTRE	Château et Tour de l'ancien château	MH classé et inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	14	fond de vallée, mais belvédère en haut de pente	modéré
37	GARGILESSA-DAMPIERRE	INDRE	CENTRE	Eglise Notre-Dame Gargillesse Dampierre	MH classé	propriété de la commune		14,04	fond de vallée, mais belvédère en haut de pente	modéré
38	GARGILESSA-DAMPIERRE	INDRE	CENTRE	Maison de George Sand	MH classé	propriété d'une personne privée		14,07	coeur de bourg	faible

(1) Distance à la zone d'étude immédiate



PARTIE 4 - PIECE 2 - ETUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTE

SECTION IV - LE PAYSAGE ET LE PATRIMOINE

N°	COMMUNE	DEPARTEMENT	REGION	PATRIMOINE	PROTECTION	PROPRIETE	VISITES	DISTANCE (1)	AIRE DE MISE EN SCENE	ENJEU
39	CEAULMONT	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Saturnin	MH inscrit	propriété de la commune		14,23	frange de bourg, relief peu favorable	faible
40	SAINT-PLANTAIRE	INDRE	CENTRE	Dolmen La Pierre-à-la-Marte	MH classé	propriété d'une association		14,45	bocage	faible
41	CROMAC	HAUTE-VIENNE	LIMOUSIN	Domaine du château de Lascroux	MH inscrit	propriété d'une association		14,46	écrin végétal, boisement	faible
42	CROMAC	HAUTE-VIENNE	LIMOUSIN	Eglise Saint-Sylvain	MH inscrit	propriété de la commune		14,57	centre-bourg	faible
43	DUNET	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Martial	MH inscrit	propriété de la commune		14,76	centre-bourg	faible
44	LUZERET	INDRE	CENTRE	Restes de l'abbaye de Loudieu	MH inscrit	propriété de la commune		14,82	écrin végétal	faible
45	LUZERET	INDRE	CENTRE	Ancienne commanderie de Malte	MH inscrit	propriété d'une personne privée		15	écrin végétal, haie haute	faible
46	SAGNAT	CREUSE	LIMOUSIN	Croix et pierre des morts	MH inscrit	propriété de la commune		15,1	coeur de bourg	faible
47	SAGNAT	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise St Pierre es Liens	MH classé	propriété de la commune		15,11	coeur de bourg	faible
48	GARGILESSA-DAMPPIERRE	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Pierre Gargillesse Dampierre	MH inscrit	propriété de la commune		15,18	coeur de bourg	faible
49	MAISON-FEYNE	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise St Jean Baptiste	MH classé	propriété de la commune	utilisation culturelle	15,55	coeur de bourg, écrin végétal	faible
50	PRISSAC	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Martin de Prissac	MH inscrit	propriété de la commune		16	centre-bourg	faible
51	ARNAC-LA-POSTE	HAUTE-VIENNE	LIMOUSIN	Eglise Saint Martial	MH inscrit	propriété de la commune		16,24	centre-bourg	faible
52	DUNET	INDRE	CENTRE	Chapelle de Vouhet	MH inscrit	propriété de la commune		16,25	context urbain	faible
53	ARNAC-LA-POSTE	HAUTE-VIENNE	LIMOUSIN	Dolmen de l'Héritière	MH classé	propriété d'une personne privée		16,49	champ entouré de bocage	faible
54	ORSENNES	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Martin d'Orsennes	MH inscrit	propriété de la commune		16,72	centre-bourg	faible
55	LA SOUTERRAINE	CREUSE	LIMOUSIN	Lanterne des morts de La Souterraine	MH inscrit	propriété de la commune		16,9	Cimetière	faible
56	LA SOUTERRAINE	CREUSE	LIMOUSIN	Tour et vestiges Bridiers	MH classé	propriété de la commune		17,02	écrin végétal, bois	faible
57	ORSENNES	INDRE	CENTRE	Dolmen du Bois Plantaire	MH classé	propriété d'une personne privée		17,08	écrin végétal, bois, haies	faible
58	MAILHAC-SUR-BENAIZE	HAUTE-VIENNE	LIMOUSIN	Dolmen dit La Pierre-Levée au bois de Bouéry	MH classé	propriété d'une personne privée		17,27	boisement	faible
59	DUN-LE-PALESTEL	CREUSE	LIMOUSIN	Portail de l'ancienne église	MH classé	propriété de la commune	ouvert au public	17,3	centre-ville	faible
60	LA SOUTERRAINE	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise Notre Dame La Souterraine	MH classé	propriété de la commune	utilisation culturelle	17,38	centre-ville	faible
61	LA SOUTERRAINE	CREUSE	LIMOUSIN	Porte St Jean	MH classé	propriété de la commune		17,43	centre-ville	faible
62	LA SOUTERRAINE	CREUSE	LIMOUSIN	Porte du Puy Charraud	MH inscrit	propriété de la commune ; propriété d'une personne privée		17,47	centre-ville	faible
63	POMMIERS	INDRE	CENTRE	Château du Châtelier	MH classé	propriété d'une personne privée	fermé au public	17,54	écrin végétal, parc	faible
64	NAILLAT	CREUSE	LIMOUSIN	Dolmen dit la Pierre Euberte	MH classé	propriété d'une personne privée		17,61	écrin végétal, bois, haies	faible
65	ARNAC-LA-POSTE	HAUTE-VIENNE	LIMOUSIN	Maison de Montmagnier	MH inscrit	propriété d'une personne privée		17,72	champs, bois, bâti	faible
66	PRISSAC	INDRE	CENTRE	Ancienne commanderie	MH inscrit	propriété de la commune		17,87	boisement	faible
67	LE PECHEREAU	INDRE	CENTRE	Château du Courbat	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	18,04	écrin végétal, bois	faible
68	ORSENNES	INDRE	CENTRE	Dolmen dit de Chardy	MH classé	propriété d'une personne privée		18,07	écrin végétal, bois, haies	faible
69	VILLARD	CREUSE	LIMOUSIN	Eglise de la Conversion de Saint-Paul	MH inscrit	propriété de la commune	utilisation culturelle	18,15	centre-bourg	faible
70	ORSENNES	INDRE	CENTRE	Château de Breuil-Yvain	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	18,5	écrin végétal	faible
71	PRISSAC	INDRE	CENTRE	Château de la Garde-Giron	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	18,6	écrin végétal, boisement	faible
72	LOURDOUEIX-SAINT-MICHEL	INDRE	CENTRE	Eglise Saint-Michel	MH classé	propriété de la commune	utilisation culturelle	18,65	centre-bourg	faible
73	LA SOUTERRAINE	CREUSE	LIMOUSIN	Menhir de la Gérafie	MH classé	propriété d'une personne privée		18,68	bord de route, champ	faible
74	LOURDOUEIX-SAINT-MICHEL	INDRE	CENTRE	Château du Plaix-Joliet	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	18,71	écrin végétal	faible
75	LE PECHEREAU	INDRE	CENTRE	Maison à trois carres	MH inscrit	propriété d'une personne privée	fermé au public	18,9	bord de route, bourg	faible
76	ARGENTON-SUR-CREUSE	INDRE	CENTRE	Chapelle Saint-Benoit	MH classé	propriété de la commune		18,95	centre-bourg	faible
77	ARGENTON-SUR-CREUSE	INDRE	CENTRE	Hôtel de Cheigny (ancien collège, prison)	MH inscrit	propriété de la commune	ouvert au public	19	centre-bourg	faible
78	ARGENTON-SUR-CREUSE	INDRE	CENTRE	Maison (porte)	MH inscrit	propriété d'une personne privée		19,06	centre-bourg	faible
79	ARGENTON-SUR-CREUSE	INDRE	CENTRE	Lycée Rollinat (ancienne école 1924)	MH inscrit	propriété de la commune		19,18	centre-bourg	faible

(1) Distance à la zone d'étude immédiate



PARTIE 4 - PIECE 2 - ETUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTE

SECTION IV - LE PAYSAGE ET LE PATRIMOINE



Mouhet, église



Parnac, église



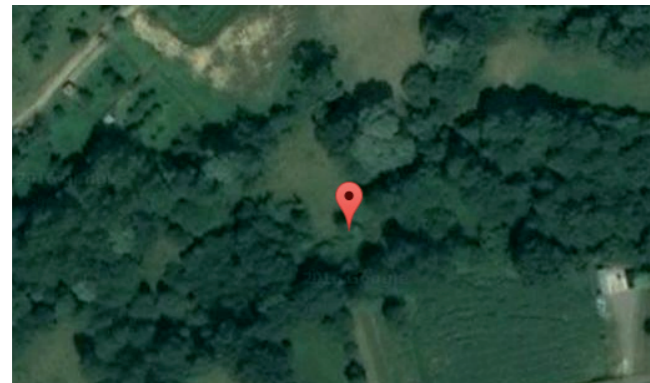
Azerables, église



Dolmen dit de Gorces à Parnac



Chapelle gothique à Azerables



Dolmen dite de l'aire aux martres



Château de Montgarnaud vu depuis Saint benoit-du-Sault



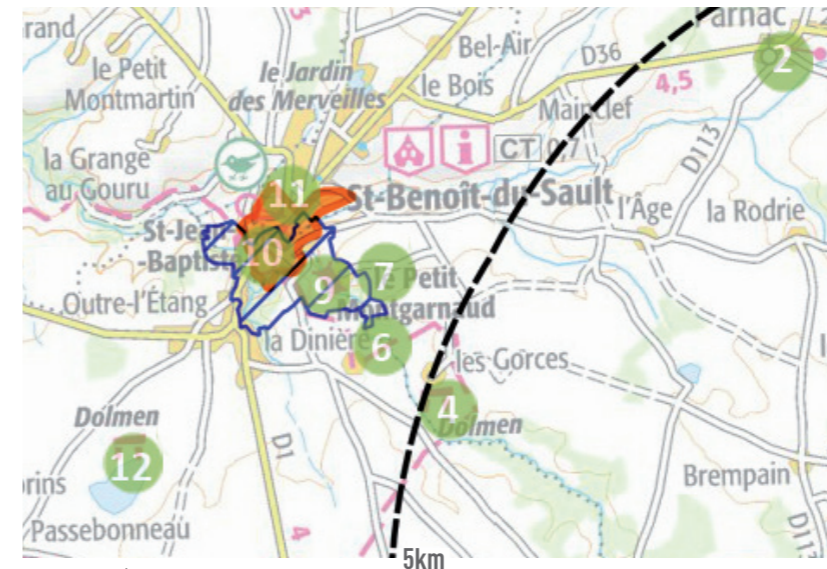
Chateau de Montgarnaud à Parnac



Château de Montgarnaud à Parnac



SAINT BENOÎT-DU-SAULT : points de vue sensibles



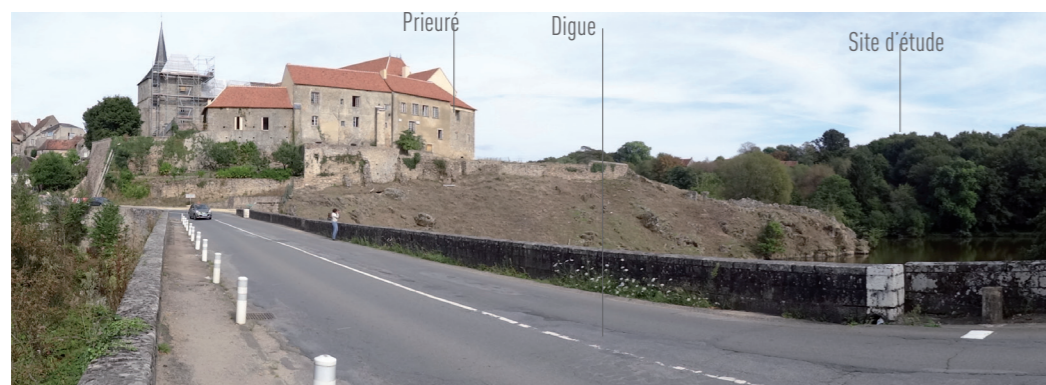
Localisation des photos



1. Le Chemin des Groselliers longe la cité médiévale en périphérie en surplombant le ruisseau face à l'aire de projet.



2. La terrasse à côté du Prieuré à Saint Benoît-du-Sault offre une vue sur la vallée et son environnement.



3. Approche remarquable à la cité médiévale : Prieuré à SaintBenoît-du-Sault et la digue à La Chatre-Langlin. Ce point de vue présente un enjeu faible compte tenu du relief qui bloque la vue en direction du projet.



4. Point de vue aménagé avec un panneau explicatif : vue sur Saint Benoît-du-Sault depuis RD1.